

Số: /TB-UBND

Bắc Lương, ngày 30 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đất đai, hiện trạng sử dụng đất, kết quả kiểm tra hồ sơ, đơn khai báo mất GCN QSD đất, đơn xin xác nhận GCN QSD đất bị mất đối với thửa đất đề nghị đăng ký, cấp lại GCNQSD đất bị mất do sơ suất trong quá trình bảo quản của hộ gia đình bà Lê Thị An và ông Lê Thanh Hải
Địa chỉ thửa đất tại thôn Trung Thôn, xã Bắc Lương, huyện Thọ Xuân**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 4463/2014/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành Quy định hạn mức giao đất ở; diện tích tối thiểu được tách thửa đối với đất ở; hạn mức công nhận đất ở và hạn mức giao đất trồng, đồi núi trọc, đất có mặt nước thuộc nhóm đất chưa sử dụng cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 4655/2017/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về hạn mức giao đất ở; diện tích tối thiểu được tách thửa đối với đất ở; hạn mức công nhận đất ở và hạn mức giao đất trồng, đồi núi trọc, đất có mặt nước thuộc nhóm đất chưa sử dụng cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá ban hành kèm theo Quyết định số 4463/2014/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 của UBND tỉnh; Quyết định 3462/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa;

UBND xã Bắc Lương thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy CNQSD đất do sơ suất trong quá trình bảo quản của hộ gia đình bà: Lê Thị An và ông Lê Thanh Hải (là Con đẻ của bà Lê Thị Tới) có đất tại thôn Trung Thôn, xã Bắc Lương, huyện Thọ Xuân. *(Có Danh sách công khai theo Mẫu 06/ĐK kèm theo)*

1. Hồ sơ niêm yết công khai gồm:

- Đơn khai báo mất GCN QSD đất ở và đơn xin xác nhận GCN QSD đất bị mất do sơ suất trong quá trình bảo quản;
- Trích đo chỉnh lý thửa đất.
- Đơn xin cấp lại GCN QSD đất của hộ gia đình;
- Văn bản phân chi di sản thừa kế.
- Thông báo 31/TB-UBND ngày 30/6/2023 của UBND xã Bắc Lương kèm theo Danh sách niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ của UBND xã Bắc Lương theo Mẫu 06/ĐK.

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Công sở UBND xã Bắc Lương
- Nhà văn hóa thôn Trung Thôn;

Ngoài ra, còn được niêm yết công khai trên Cổng thông tin điện tử và Đài truyền thanh xã Bắc Lương.

3. Thời gian niêm yết công khai:

Đủ 30 ngày, kể từ 17 giờ ngày 30/06/2023, kết thúc 17 giờ ngày 30/7/2023

Trong thời gian niêm yết trên, UBND xã Bắc Lương đề nghị các cá nhân, hộ gia đình, tổ chức trong và ngoài xã Bắc Lương theo dõi, nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị, đề nghị gửi bằng văn bản về UBND xã Bắc Lương (thông qua Công chức Tư pháp - Hộ tịch) để được xem xét giải quyết theo quy định; hết thời gian trên, UBND xã Bắc Lương sẽ không xem xét giải quyết.

UBND xã Bắc Lương trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (để b/cáo);
- Phòng TNMT huyện (b/cáo);
- CN VPĐKĐĐ huyện Thọ Xuân;
- T.Tr Đảng ủy, HĐND, UBMTTQ xã;
- Bí thư, thôn trưởng;
- Đài truyền thanh xã (thị trấn);
- Cổng thông tin điện tử xã(thị trấn);
- Lưu: VT, ĐC-XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đình Đạo